

## دائرة تسجيل الشركات

تعمل دائرة تسجيل الشركات بموجب قانون الشركات الاردني رقم (12) لسنة 1964 والقرار بقانون رقم (6) لسنة 2008 المعدل له .  
الخطوات المتبعة لتسجيل الشركات -

### الشركات المساهمة العامة

- 1- نموذج تدقيق اسم
- 2- طلب التسجيل 3 نسخ
- 3- عقد التأسيس 3 نسخ
- 4- النظام الداخلي 3 نسخ
- 5- صور هويات المؤسسين (الطبيعي) او شهادة تسجيل الشركة (المعنوي)،
- 6- اذونات العمل للاجانب اذا وجدوا
- 7- وكالة المحامي
- 8- دفع الرسوم المطلوبة وهي :

1. 285 شيكل رسوم تسجيل .
2. 87 شيكل رسوم تدقيق اسم .
3. 84 شيكل رسوم توقيع عن كل مساهم في حالة التوقيع أمام مراقب الشركات .

- 9- بالالف من رأسمال الشركة المسجل
  - 10- ايداع نقدي بربع راس المال عند استلام الشهادة
  - 11- الدعوة للاكتتاب العام
  - 1- احضار كشوف المكتتبين
  - 2- محضر اجتماع الهيئة العامة التأسيسية
  - 3- مجلس الادارة الاول (شهادة من المراقب)
- قد يتم التعديل على جميع الوثائق التي تم اعتمادها في مرحلة التسجيل باستثناء طلب التسجيل بالاضافة الى راس المال والغايات والركز الرئيسي ويجب توثيق جميع هذه التعديلات ومن الوثائق اللازمة لتعديل الشركات
1. استدعاء لمراقب الشركات بالتعديل المطلوب
  2. محضر اجتماع بالتعديل المطلوب
  3. سندات تحويل اسهم في حال وجود بيع اسهم
  4. صور هويات الشركاء الجدد في حال وجود شركاء جدد
  5. وكالة المحامي اذا كان المحامي متابعا للموضوع
  6. اعلانات الجريدة حسب نوع التعديل المطلوب
  7. اخر ميزانية للشركة

الوثائق اللازمة في حال  
اصدار شهادة بدل قديم  
شهادة لمن يهمة الامر  
تصديق اوراق من الملف

- 1- استدعاء لمراقب الشركات بالمطلوب موقع من الشركاء او من المفوض بالتوقيع عن الشركة
- 2- آخر ميزانية للشركة في حال ان الطلب للشركات المساهمة
- 3- احضار الشهادة القديمه
- 4- دفع رسوم 111 شيكل

#### الشركات المساهمة الخصوصية

- 1- نموذج تدقيق اسم
- 2- طلب التسجيل 3 نسخ
- 3- عقد التأسيس 3 نسخ
- 4- النظام الداخلي 3 نسخ
- 5- صور هويات المساهمين (المؤسسين) طبيعي أو شهادة تسجيل الشركات (المعنويين)
- 6- اذونات عمل للاجانب اذا وجدو
- 7- وكالة المحامي
- 8- دفع الرسوم المطلوبة وهي :

- 4 . 285 شيكل رسوم تسجيل .
- 5 . 87 شيكل رسوم تدقيق اسم .
- 6 . 84 شيكل رسوم توقيع عن كل مساهم في حالة التوقيع أمام مراقب الشركات .
- 7 . 1 بالالف من رأسمال الشركة المسجل
- 8 . ايداع نقدي ربع راس المال عند استلام الشهادة

#### الوثائق اللازمة لتعديل الشركات المساهمة

#### التعديل على رأس مال الشركة م خ م :

- الوثائق المطلوبة .
1. استدعاء لمراقب الشركات .
  2. محضر اجتماع موقع من المساهمين يذكر فيها التعديل وزيادة رأسمال الشركة وتوزيع الزيادة على المساهمين .
  3. رسوم 87+173+173
  4. رسوم واحد بالآف من رأسمال الشركة حسب العملة.
  5. آخر ميزانية أو كتاب تغطية 100% من رأسمال الشركة إذا كانت اقل من أربع سنوات ( كتاب تغطية )
  6. يتم إعلان بالجريدة لمرة واحدة بعد استكمال الوثائق واخذ الموافقة من قبل المراقب .

#### التعديل على المساهمين والمفوضين بالتوقيع للشركات م خ م :

- الوثائق المطلوبة
1. استدعاء لمراقب الشركات .
  2. محضر اجتماع موقع من المساهمين يذكر فيها التعديل الحاصل على المساهمين وكذلك المفوضين بالتوقيع .
  3. سند تحويل أسهم.

4. رسوم 173 شيكل .
5. صور هويات شركاء جدد.
6. آخر ميزانية أو كتاب تغطية 50% من رأسمال الشركة ( كتاب تغطية ا واثبات ذلك ).

#### التعديل على غايات إضافة أو حذف م خ م :

- الوثائق المطلوبة.
1. استدعاء لمراقب الشركات.
  2. محضر اجتماع غير عادي.
  3. رسوم 173.
  4. ميزانية آخر سنة ( كتاب تغطية ا واثبات ذلك ).

#### التعديل الحاصل على اسم الشركة للشركات م خ م :

- الوثائق المطلوبة .
1. استدعاء لمراقب الشركات .
  2. محضر اجتماع موقع من المساهمين يذكر فيها التعديل الحاصل على اسم .
  3. نموذج الموافقة على اسم الشركة .
  4. رسوم 87 شيكل + 173 شيكل.
  5. آخر ميزانية او كتاب تغطية 100% من رأسمال الشركة إذا كانت اقل من أربع سنوات ( كتاب تغطية ).
  6. يتم إعلان بالجريدة 3 مرات متتالية بعد استكمال الوثائق واخذ الموافقة من قبل المراقب .
  7. بعد مرور شهر من تاريخ آخر إعلان يتم إصدار الشهادات التعديل .

#### التعديل الحاصل على عنوان الشركة للشركات م خ م :

- الوثائق المطلوبة .
1. استدعاء لمراقب الشركات مطلوب عنوان الشركة كامل ( المبنى، التلفون..... ).
  2. محضر اجتماع موقع من المساهمين يذكر فيها التعديل الحاصل على اسم .
  3. رسوم 173 شيكل.
  4. آخر ميزانية أو كتاب تغطية 100% من رأسمال الشركة إذا كانت اقل من أربع سنوات (كتاب تغطية).
  5. يتم إعلان بالجريدة 3 مرات متتالية بعد استكمال الوثائق واخذ الموافقة من قبل المراقب.
  6. بعد مرور شهر من تاريخ آخر إعلان يتم إصدار الشهادات التعديل .

#### الشركات غير الربحية

1. عقد تأسيس الشركة ونظامها
2. اسم الشركة واسمها التجاري ان وجد مضافا اليه عبارة (غير ربحية )
3. عنوان الشركة
4. رأسمال الشركة

5. المفوض او المفوضين بالتوقيع عن الشركة
6. المساهمين وجنسياتهم ومساهمة كل منهم في الشركة
7. اية بيانات او وثائق اخرى يطلبها المراقب او تتطلبها التشريعات النافذة
8. تعامل الشركة غير الربحية معاملة الشركة المساهمة الخصوصية من حيث اجراءات التسجيل والتعديلات اللاحقة للتسجيل والرسوم .

### الشركات العادية

- 1- نموذج تدقيق اسم
- 2- طلب التسجيل 3 نسخ
- 3- عقد التأسيس 3 نسخ
- 4- صور هوية الشركاء
- 5- وكالة المحامي
- 6- دفع الرسوم المطلوبة وهي :-

1. 493 شيكل رسوم تسجيل .
2. 87 شيكل رسوم تدقيق اسم
3. 84 شيكل رسوم توقيع عن كل شريك في حالة التوقيع أمام مراقب الشركات

### التعديل على المساهمين والمفوضين بالتوقيع للشركات ع ع :

- الوثائق المطلوبة .
1. استدعاء لمراقب الشركات .
  2. محضر اجتماع موقع من المساهمين يذكر فيه التعديل الحاصل على المساهمين وكذلك المفوضين بالتوقيع .
  3. سند تنازل عدلي .
  4. إشعار عدلي .
  5. رسوم 123 شيكل .
  6. صور هويات شركاء جدد.

### التعديل الحاصل على اسم الشركة للشركات ع ع:

- الوثائق المطلوبة.
1. استدعاء لمراقب الشركات .
  2. محضر اجتماع موقع من المساهمين يذكر فيها التعديل الحاصل على اسم .
  3. إشعار عدلي .
  4. نموذج الموافقة على اسم الشركة .
  5. رسوم 87 + 123 شيكل .
  6. يتم إعلان بالجريدة 3 مرات متتالية بعد استكمال الوثائق واخذ الموافقة من قبل المراقب .

7. بعد مرور شهر من تاريخ آخر إعلان يتم إصدار الشهادات التعديل .

#### التعديل على رأس مال الشركة ع ع :

- الوثائق المطلوبة .
- 1. استدعاء لمراقب الشركات .
- 2. محضر اجتماع موقع من المساهمين يذكر فيها التعديل وزيادة رأسمال الشركة وتوزيع الزيادة على المساهمين.
- 3. إشعار عدلي .
- 4. رسوم 88+123+123.
- 5. يتم إعلان بالجريدة لمرة واحدة بعد استكمال الوثائق واخذ الموافقة من قبل المراقب.

#### التعديل على غايات اضافة او حذف ع ع :

- الوثائق المطلوبة.
- 1. استدعاء لمراقب الشركات.
- 2. محضر اجتماع غير عادي.
- 3. اشعار عدلي .
- 4. رسوم 123.

#### التعديل الحاصل على عنوان الشركة للشركات ع ع :

- الوثائق المطلوبة .
- 1. استدعاء لمراقب الشركات .
- 2. محضر اجتماع موقع من الشركاء يذكر فيها التعديل الحاصل على عنوان الشركة.
- 3. إشعار عدلي .
- 4. رسوم 123 شيكل .
- 5. يتم إعلان بالجريدة 3 مرات متتالية بعد استكمال الوثائق واخذ الموافقة من قبل المراقب .
- 6. بعد مرور شهر من تاريخ آخر إعلان يتم إصدار الشهادات التعديل .

#### تحويل عملة الاساس:

- الوثائق المطلوبة .
- 1. استدعاء لمراقب الشركات .
- 2. محضر اجتماع غير عادي يؤكد فيه تحويل عملة الأساس وتوزيع الأسهم.
- 3. كتاب من البنك بسعر الصرف ( البنوك المعتمدة بسعر الصرف او سلطة النقد).
- 4. رسوم 111+173+173.
- 5. يتم الإعلان بالجريدة لمدة يوم واحد بعد اخذ كتاب الموافقة.

#### الشركات العادية المحدودة

1. نموذج تدقيق اسم

2. طلب التسجيل 3 نسخ
3. نظام الداخلي 3 نسخ
4. صور هوية الشركاء
5. وكالة محامي

1- دفع الرسوم المطلوبة وهي :-

1. ل ش يكل رسوم ت سجي 493
2. 87 شيكل رسوم تدقيق اسم
3. 84 شيكل رسوم توقيع عن كل شريك في حالة التوقيع أمام مراقب الشركات

#### الشركات المدنية

1. عقد تاسيس الشركة
2. اسم الشركة مضافا اليها عبارة ( شركة مدنية)
3. عنوان الشركة
4. راسمال الشركة
5. اية بيانات او وثائق اخرى يطلبها المراقب او تتطلبها التشريعات النافذة.
6. تعامل الشركات المدنية معاملة الشركات العادية العامة من حيث اجراءات التسجيل والتعديلات اللاحقة للتسجيل والرسوم.

#### الشركات الأجنبية المساهمة والعادية

- 1- نموذج تدقيق اسم
- 2- اذن عمل
- 3- طلب التسجيل مترجم ومصدق حسب الاصول
- 4- عقد التاسيس مترجم ومصدق حسب الاصول
- 5- نظام الداخلي مترجم ومصدق حسب الاصول
- 6- وكالة المحامي
- 7- قرار مجلس الادارة باسم المخول بالتوقيع عن الشركة والتسجيل في فلسطين\* ملاحظه (المخول عن الشركة الاجنبية فلسطيني الجنسية)
- 8- اخر الميزانية للشركة
- 9- شهادة تسجيل الشركة
- 10- دفع الرسوم المطلوبة وهي :-

1. 500 دينار إذا كان رأسمال الشركة في بلد المنشأ مليون دينار فأكثر و 250 دينار إذا كان رأسمال الشركة أقل من مليون دينار .
2. 287 شيكل رسوم تدقيق اسم .
3. 285 شيكل رسوم تسجيل .

4. 84 شيكل رسوم توقيع .

#### الرسوم المطلوبة لتصديق اية وثيقة من وثائق الشركة

1. 111 شيكل للشركة المساهمة

2. 88 شيكل للشركة العادية

ملاحظة : تخضع التعديلات لموافقة المراقب والنشر والتسجيل حسب قانون الشركات  
ملاحظة (1) التعديلات : جميع الوثائق المقدمة لتعديل الشركة في جميع انواع الشركات ايا كان نوع التعديل يجب ان تدخل بالاضافة الى شهادات التعديل + الرسوم + الميزانيات

ملاحظة (2): في حال وجود حجوزات من المحكمة على ملف الشركة او على احد الشخصا فالثيقة هي قرار المحكمة بالحجز او رفع الحجز

ملاحظة (3) في حال الوفاة احد الشركاء تكون بالاضافة الى الوثائق المطلوبة سابقا للتعديل ورفعة حصر ارث من المحكمة

ملاحظة (4) جميع المبالغ يتم دفعها في بنك فلسطين

الرسوم اعلاه قد يتغير بين الحين والآخر، لذا يجب مراجعة الوزارة

#### تحويل شركات

تحويل نوع الشركة من مساهمة خصوصية محدودة الى عادية عامة :

الوثائق المطلوبة .

1. استدعاء لمراقب الشركات .
2. محضر اجتماع موقع من المساهمين يذكر فيها التعديل الحاصل على الصفة القانونية للشركة.
3. رسوم 173 شيكل .
4. اخر 2 ميزانيتين أو كتاب تغطية 100% من رأسمال الشركة إذا كانت اقل من أربع سنوات يتم إعلان بالجريدة 3 مرات متتالية بعد استكمال الوثائق واخذ الموافقة من قبل المراقب.
5. بعد مرور شهر من تاريخ أخر إعلان يتم إصدار شهادات التعديل بذلك الخصوص ويتم التسجيل كشركة ع ع وإحضار رسوم التسجيل والأوراق وكافة الإجراءات التي تسري على عملية تسجيل الشركات ع ع .

تحويل نوع الشركة من عادية عامة إلى مساهمة خصوصية محدودة :

الوثائق المطلوبة .

1. استدعاء لمراقب الشركات .
2. محضر اجتماع موقع من المساهمين يذكر فيها التعديل الحاصل على الصفة القانونية للشركة .
3. إشعار عدلي .
4. رسوم 123 شيكل .
5. أخر ميزانية أو كتاب تغطية 100% من رأسمال الشركة إذا كانت اقل من أربع سنوات .
6. إقرار عدلي يتم فيه التعهد بكافة الالتزامات المالية التي على الشركة حتى بعد التحويل .
7. يتم إعلان بالجريدة 3 مرات متتالية بعد استكمال الوثائق واخذ الموافقة من قبل المراقب.

8. بعد مرور شهر من تاريخ آخر إعلان يتم إصدار الشهادات التعديل بذلك الخصوص ويتم التسجيل كشركة مساهمه خاصة وإحضار الرسوم التسجيل والأوراق وكافة الإجراءات التي تسري على عملية تسجيل الشركات المساهمه.

#### إجراءات التصفية و فسخ الشركة

1. استدعاء لمراقب الشركات بالتصفية ( ممضي ومختوم من محامي مزاول) .
2. محضر اجتماع هيئة عامة غير عادي للشركة بخصوص التصفية و نوعها و قرار تعيين المصفي وأسباب التصفية ممضي من جميع المساهمين مع توقيع و ختم المحامي .
3. إقرار و تعهد من المساهمين بتحمل كامل المسؤولية القانونية والمالية عن أي التزامات على الشركة إن وجدت بعد تصفيته مع توقيع و ختم المحامي على توقيع المساهمين) .
4. خاص بالشركات العادية العامة فقط : إشعار عدلي ممضي من المفوض بالتوقيع + إقرار عدلي بتحمل كامل المسؤولية ممضي من جميع المساهمين .
5. الرسوم : 169 شيكل " شهادة تعيين مصفي " و 173 " شهادة تصفية وفسخ " أي ما مجموعه 342 شيكل .
6. حضور المصفي شخصيا إلى مكتب مراقب الشركات + توقيع المصفي على الاستدعاء " بأنه لا مانع لديه أن يكون مصفيا للشركة " .
7. صورة هوية المصفي .
8. ميزانية للشركة عن آخر سنة مالية إن وجدت .
9. موافقة من جهات الاختصاص إذا تطلبت طبيعة عمل الشركة ذلك .
10. يتم تقديم كافة ما ذكر أعلاه لمراقب الشركات من اجل الحصول على شهادة تعيين مصفي ، و من ثم يتم استكمال التالي من اجل الحصول على شهادة تصفية :
11. براءة ذمة من الجهات الضريبية " الدخل + القيمة المضافة + ضريبة الأملاك موجه لمراقب الشركات ووزارة الاقتصاد .
12. إعلان جريدة محلية لمدة ثلاث أيام متتالية .
13. تقرير المصفي النهائي موقع من جميع المساهمين والمصفي .
14. توقيع و ختم المحامي على التقرير النهائي يفيد بان الشركة ليس لها أو عليها أية قضايا او حجوزات لدى المحاكم .

#### إجراءات تفعيل الشركة

1. استدعاء لمراقب الشركات مع توقيع المساهمين و توقيع و ختم المحامي.
2. محضر اجتماع غير عادي للهيئة العامة بخصوص رغبتهم بتفعيل الشركة موقع من المساهمين و مصادق عليه من قبل محامي مزاول .
3. اقرار وتعهد من المساهمين بوضع الشركة الحالي المالي والإداري و أنها لم تزاول عملها منذ تاريخ تأسيسها و انه لم يحصل أي تغيير على ما هو مذكور في عقد التأسيس و النظام الداخلي مصادق عليه من قبل محامي مزاول .
4. خاص بالشركات العادية العامة فقط (( إشعار عدلي + إقرار عدلي ))
5. ميزانية للشركة إن وجدت .
6. صورة هوية الشركاء .
7. تقديم نموذج تجديد شهادة الشركة .
8. موافقة من جهة الاختصاص إن وجدت جهات اختصاص .
9. الرسوم :

▪ خصوصية مساهمة - شيكل 111

▪ عامة عادية - شيكل 88



10. برآة ذمة من ضريبة الدخل والقيمة المضافة
11. تغطية رأسمالها بالكامل من خلال كشف بنكي أو موجودات للشركة أو فواتير باسمهم (ماء، كهرباء) ضريبة أملاك، إعفاء ضريبي، ملف ضريبي ، عقود إيجار .

-